

"OPERADO FISE 2025"



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO. 2024-2027

DIRECCIÓN DE OBRA PUBLICA



TOTAL ☒

PARCIAL ☐

ACTA TOTAL

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN EN EL MUNICIPIO DE JERÉCUARO, GTO., EN LA LOCALIDAD DE JERÉCUARO, EN LA COL. LA PERLA, EN LA CALLE SIRENITA.
MUNICIPIO: JERECUARO, GTO.
REGISTRO DEL PADRÓN UNICO DE CONTRATISTAS PARA EL ESTADO DE GTO. Y SUS MPIDS.: GTO-SOP/PUC-0708-2011

1.-ANTECEDENTES

CONTRATO No.:	OPJ/R33-FI-FISE/25-19					
IMPORTE CONTRATADO \$	\$					1,310,425.49
IMPORTE AMPLIACION \$	\$					170,445.49
IMPORTE AJUSTE DE COSTOS \$	\$					-
IMPORTE TOTAL EJECUTADO \$	\$					1,480,870.98
FECHA DE INICIACIÓN	DEL	13	DE	AGOSTO	DE	2025
FECHA DE TERMINACIÓN	DEL	10	DE	NOVIEMBRE	DE	2025
FECHA DE INICIO REAL	DEL	13	DE	AGOSTO	DE	2025
FECHA DE TERMINACIÓN REAL	DEL	10	DE	NOVIEMBRE	DE	2025
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN RECALENDARIZ.	DEL	N/A	DE	N/A	DE	N/A
EN OFICIO No.	N/A	DEL	N/A	DE	N/A	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA		N/A	DE	N/A	DE	N/A
EN OFICIO No.	N/A	DEL	N/A	DE	N/A	N/A
CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO Y VOLUMEN	DEL	18	DE	NOVIEMBRE	DE	2025
EN OFICIO No.	IPG/001	DEL	10	DE	NOVIEMBRE	2025

2.-LUGAR Y FECHA DE RECEPCIÓN

JERECUARO, GTO.	18-nov-25
LUGAR DE RECEPCIÓN	FECHA DE RECEPCIÓN

3.-INTERVIENEN

	POR LA PRESIDENCIA
	POR CONTRALORIA MUNICIPAL
EVALUACION Y CONTROL DE OBRA PUBLICA	ARQ. RICARDO AVILA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA PUBLICA	ING. HUGO SERVANDO RONQUILLO MORALES
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS	ARQ. GABRIEL GARDUÑO RIOS
	POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA
REPRESENTANTE LEGAL	ING. MARIA SOLEDAD KARINA GARCIA LOPEZ
RESIDENTE:	ARQ. JUANA JUDITH GARCIA LOPEZ



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO. 2024-2027

DIRECCIÓN DE OBRA PUBLICA



TOTAL ☒

PARCIAL ☐

ACTA TOTAL

4.-MOTIVO

ENTREGAR POR PARTE DE LA CONTRATISTA Y RECIBIR POR PARTE DE LA PRESIDENCIA DE ACUERDO CON LO INDICADO EN EL PROGRAMA DE OBRA, LOS TRABAJOS QUE EJECUTO EL CONTRATISTA EN EL CONTRATO NO.

OP/JR33-FI-FISE/25-19

CON CARGO AL CONTRATO ANTES MENCIONADO. EL HECHO DE RECIBIR ESTOS TRABAJOS NO EXIME AL CONTRATISTA DE LA OBLIGACIÓN DE CONTINUAR LA CONSERVACIÓN DE AQUELLOS PARA LOS CUALES NO SE HA LEVANTADO EL ACTA RECEPCIONAL PARCIAL. LA CONSERVACIÓN DE ESTOS ÚLTIMOS TRABAJOS QUE DARA A CARGO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, SOLO A PARTIR DE LAS ACTAS DE RECEPCIÓN PARCIAL QUE EN EL FUTURO SE LEVANTEN, SEGÚN LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

5.-DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

Este catálogo de obra describe un proyecto de infraestructura integral que abarca desde la preparación del terreno hasta los acabados finales. Inicia con trabajos preliminares como el trazo topográfico, la excavación, el acarreo de material y la compactación del suelo. Continúa con la pavimentación, que incluye el colado de losas de concreto hidráulico reforzadas con malla, la aplicación de un acabado rayado y el sellado de juntas. Paralelamente, se desarrolla la infraestructura de drenaje e hidráulica con la construcción de pozos de visita y registros, así como el suministro e instalación de tuberías de PVC para alcantarillado y agua potable. Finalmente, el proyecto se completa con la construcción de guarniciones y banquetas, que también se elaboran con concreto, y la instalación de señalización y letreros para la obra.

ESTOS TRABAJOS FUERON EJECUTADOS POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE ACUERDO CON EL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERE.

6.-DESCRIPCIÓN DE LAS MODIFICACIONES EN OBRA

volumenes de banquetas debido a que los anchos variaron y se dejó espacio de jardineras y modificaciones en drenaje y agua potable

ESTOS TRABAJOS FUERON EJECUTADOS POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE ACUERDO CON EL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERE.

7.-RELACIÓN DE ESTIMACIONES

NUMERO	PERIODO	IMPORTE
01 UNO (NORMAL)	miércoles, 13 de agosto de 2025	A jueves, 11 de septiembre de 2025 \$ 130,567.81
02 DOS (NORMAL)	viernes, 12 de septiembre de 2025	A sábado, 11 de octubre de 2025 \$ 127,084.65
03 TRES (FINQUITO)	domingo, 12 de octubre de 2025	A lunes, 10 de noviembre de 2025 \$ 1,223,218.52
CONTRATADO		\$ 1,310,425.49
AMPLIACIÓN		\$ 170,445.49
TOTAL		\$ 1,480,870.98
EJERCIDO		\$ 1,480,870.98
SALDO A CANCELAR		\$ -

8.-SANCIONES

SIN PRESENTAR HASTA EL MOMENTO

9.-GARANTIAS

CUMPLIMIENTO	DEL	DE	DE	VALOR
FIANZA No. 25A34032	12	AGOSTO	2025	\$131,042.55
NOM. DE AFIANZADORA:	DORAMA INSTITUCIONES DE GARANTIA S.A DE S.V			
ANTICIPO	DEL	DE	DE	VALOR
FIANZA No. 25A34028	12	AGOSTO	2025	\$393,127.65



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO. 2024-2027

DIRECCIÓN DE OBRA PUBLICA



TOTAL ☒

PARCIAL ☐

ACTA TOTAL

NOM. DE AFIANZADORA:

DORAMA INSTITUCIONES DE GARANTIA S.A DE S.V

VICIOS OCULTOS

FIANZA No.

DEL

18

DE

NOVIEMBRE

DE

2025

VALOR

\$148,087.10

NOM. DE AFIANZADORA:

DORAMA INSTITUCIONES DE GARANTIA S.A DE S.V

10.-RECEPCION

LA PRESIDENCIA RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO EN MENCIÓN, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME PERTINENTES POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS O PAGO DE LO INDEBIDO. POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIÓN ALGUNA QUE HACER.

EVALUACIÓN
Y CONTROL
DE OBRA
PÚBLICA

11.-OBSERVACIONES

SIN OBSERVACIONES

POR CONTRALORIA MUNICIPAL EVALUACION Y CONTROL DE OBRA PUBLICA

Jerécuaro, Gto.
Unidos somos imparables
H. Ayuntamiento 2024-2027

ARQ. RICARDO AVILA GARCIA

SUPERVISOR

ARQ. GABRIEL GARDUÑO RIOS

DIRECTOR DE OBRA PUBLICA



ING. HUGO SERVANDO RONQUILLO MORALES

Jerécuaro, Gto.
Unidos somos imparables
H. Ayuntamiento 2024-2027

EMPRESA CONSTRUCTORA

OBRA PÚBLICA

ING. MARIA SOLEDAD KARINA GARCIA LOPEZ

CONTRATISTA

ARQ. JUANA JUDITH GARCIA LOPEZ

RESIDENTE:

8390944